



ANDØY KOMMUNE

Merknadsbehandling. Varsel om oppstart og ettersyn av planprogram. Detaljregulering Andenes barnehage - planid 1871-202504

Saksbehandler	Arkivsaksnummer
Robert Svendsen	25/1095

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
088/2026	Formannskapet	07.09.2026
	Kommunestyret	

Vedlegg: Dok.dato	Tittel	Dok.ID
28.08.2026	Planprogram til fastsettelse. Andenes barnehage planid 1871-202503	120918
28.08.2026	NVEs innspill - Varsel om oppstart og offentlig ettersyn for planprogram for detaljregulering Andenes barnehage - Planid 1871-202504 - Andøy kommune	120912
28.08.2026	Fylkeskommunens uttalelse - høring og offentlig ettersyn av planprogram for detaljregulering Andenes barnehage	120913
28.08.2026	Uttalelse - Høring av planprogram - Andøy - Detaljreguleringsplan for Andenes barnehage - PlanID 1871-202504	120914
28.08.2026	Andøy kommune - Reguleringsplaner - Varsel om planoppstart og høring og offentlig ettersyn av planprogram - Detaljreguleringsplan - Andenes barnehage - PlanID 1871-202504 - Uttalelse fra Avinor	120915
28.08.2026	Uttalelse til planoppstart - Reguleringsplaner - Varsel om planoppstart - Detaljreguleringsplan 3582872_3_1	120916

I henhold til § 12-9 Plan- og bygningsloven, jf. § 16 i Forskrift om konsekvensutredninger, fastsetter kommunestyret i Andøy, Planprogram for detaljregulering Andenes barnehage. planid 1871-202504, siste reviderte versjon datert 28.8.2026.

Sakssammendrag

Formannskapet la i FSsak 067/2026 - Varsel om oppstart, høring og offentlig ettersyn av planprogram for detaljregulering Andenes barnehage, planid 1871-202504, ut på høring. Fristen for å komme med har vært 15. august 2026.

Innspill til varsel om oppstart og høring av planprogrammet er nå merknadsbehandlet. Kommunestyret skal nå beslutte om de vil fastsette planprogrammet, slik det er lagt fram etter merknadsbehandlingen.

Saksopplysninger

Kommunestyret har i sak 10/2025 vedtatt å regulere tomt ved Kleivvannet til ny barnehage på Andenes, - planid 1871-202504. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utvikling av en ny 6. avdelings barnehage med tilhørende infrastruktur leke, ute og oppholdsarealer. Gjennom utarbeidelse av detaljregulering for område ved Kleivvannet. Planen skal sikre en helhetlig, forutsigbar og langsiktig arealavklaring som ivaretar både samfunnsmessige behov og hensynet til miljø, naturressurser og allmenne interesser. Det er tidligere sendt ut varsel om oppstart av planarbeid til grunneiere, berørte, statlige og regionale interesser. Det er kommet innspill til varsel om oppstart som har problematisert at området som er tenkt regulert, innehar statlige og regionale interesser. Interessene innebærer også at planen må vurderes opp mot forskrift om konsekvensutredninger. En gjennomgang av høringssvar fra planoppstart viser at planområdet berører regionale og statlige interesser. Det er derfor utarbeidet et forslag til planprogram jf. forskrift om konsekvensutredning, som nå har vært på høring og offentlig ettersyn.

Fakta i saken

Et planprogram er en fastsatt oversikt over hvilke utredninger som skal gjøres i forbindelse med planarbeidet. Utredninger og vurdering av konsekvenser skjer på ulike nivåer. Noe er hjemlet i forskrift om konsekvensutredning og følger Miljødirektoratets veileder M 1941 og det leveres egne delrapporter.

Andre tema utredes på et noe mer overordnet nivå, og tema som berøres beskrives i planbeskrivelsen til planen. Begge deler regnes som en del av en konsekvensutredningen.

Planprogrammet som har vært på høring har lagt vekt på følgende utredningsområder:

Tema som utredes etter M1941	Friluftsliv, støy og landskap
Tema som utredes i planbeskrivelsen	Trafikksikkerhet og vei, Naturmangfold, Kulturminner og kulturmiljø, Infrastruktur - vann, avløp og overvann, Grunnforhold, Vannmiljø

Det skal også lages en egen risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS) som følge av forslaget til plan. ROS-analysen skal inneholde minst følgende tema:

Støy/flystøy, støy - hendelser over 115db, trafikksikkerhet, fare for ulykker, grunnforhold/sikker byggegrunn, flom.

Høringsinnspillene til planprogrammet

Det er kommet inn 4 innspill/merknader til planprogrammet innen høringsfristen.

De som har kommet med innspill er Statsforvalter, Nordland Fylkeskommune, Norges vassdrag og energidirektorat (NVE), Avinor.

De viktigste merknadene/innspillene er oppsummert slik:

Høringspart	Tema	Kommunens vurdering	Oppfølging
Statsforvalteren i Nordland	Naturmangfold og kunnskapsgrunnlag	Statsforvalteren understreker at naturmangfold må vurderes på grunnlag av tilstrekkelig kunnskap, og at ny	Tas til delvis til følge. Naturmangfold er ett av utredningstemaene for områdereguleringen av Andøya flystasjon - planid. 1871- 202503. Kartleggingen omfatter også Kleivvannet, som utgjør hovednaturtypen som legger grunnlaget

		feltkartlegging må vurderes dersom eksisterende datagrunnlag er mangelfullt eller utdatert.	for sjeldne og truede fuglearter i planområdet. Dette betyr at kunnskapsgrunnlaget blir supplert gjennom tilstøtende arbeid med KU Naturmangfold. Ellers viser en gjennomgang av naturtyper knyttet til tiltaksområdet at det ikke er behov for mer detaljert kartlegging. Planprogrammet presiseres slik at nytt kunnskapsgrunnlag fra KU Naturmiljø for områderegulering 1871-202503 vurderes om er tilstrekkelig, og at behov for supplerende kartlegging av arter og naturtyper avklares som del av planarbeidet.
	Alternativvurderinger	Statsforvalteren peker på at konsekvensutredningen skal redegjøre for relevante og realistiske alternativer, og begrunne hvorfor disse eventuelt velges bort.	Tas til delvis til følge. Tomteutredningene som er gjennomført er mer enn godt nok grunnlag for valget som er gjort og vedtaket som er fattet. Planprogrammet suppleres med krav om redegjørelse for tidligere tomtealternativer og begrunnelse for valg av tomt D i konsekvensutredningen. Oppsummeres i planbeskrivelsen.
	Friluftsliv og statlig sikret område	Statsforvalteren viser til tidligere innspill om konflikt med statlig sikret friluftsområde og friluftsinteressene ved Kleivvatnet.	Tas til orientering. Allerede ivare tatt i planprogrammet gjennom eget KU-tema for friluftsliv. Temaet videreføres uten endring.
Nordland fylkeskommune	Konsekvensutredning	Fylkeskommunen støtter valg av utredningstema og vurderer at friluftsliv og naturverdier er tatt inn på en hensiktsmessig måte.	Tas til orientering. Ingen endring nødvendig.
	Vannmiljø og vannforskriften	Fylkeskommunen påpeker at påvirkning på Kleivvatnet og vannmiljø må vurderes, inkludert anleggsfasen. Avbøtende tiltak bør sikres	Tas til følge. Planprogrammet suppleres slik at vurdering etter vannforskriften og avbøtende tiltak beskrives tydeligere under tema vannmiljø og overvann. Oppsummeres i planbeskrivelsen.

		gjennom bestemmelser og rekkefølgekrav.	
	Friluftsliv	Fylkeskommunen understreker at tilgang til sti rundt Kleivvatnet og allmenn bruk må opprettholdes både under anleggsperioden og etter utbygging.	Tas til følge. Planprogrammet bør presisere at konsekvensutredningen skal vurdere tilgjengelighet og kontinuitet i bruken av turstier og friluftsområder.
	Kulturminner	Ingen behov for egen KU for kulturminner. Ber om at aktsomhets- og varslingsplikt etter kulturminneloven tas inn i planbestemmelsene.	Tas til følge ved utarbeidelse av reguleringsbestemmelser. Ingen endring nødvendig i planprogrammet.
NVE	Flomfare	Deler av planområdet ligger innenfor aktsomhetsområdene for flom. Reell flomfare må avklares på siste plannivå.	Tas til følge. Tema flom og naturfare styrkes i ROS-analysen og under utredningstema grunnforhold og vannmiljø.
	Hensynssoner	NVE anbefaler bruk av hensynssone H320 dersom fareområder avdekkes.	Tas til følge i reguleringsplankart, dersom utredning dokumenterer fare.
	Overvann	NVE påpeker behov for dokumentasjon av overvannshåndtering og at utbyggingen ikke skal øke skadepotensialet for omkringingliggende områder.	Tas til orientering. Tema overvann og klimatilpasning inngår i VAO-plan og ROS-analyse.
	Vassdrag og grunnvann	NVE minner om hensyn til vassdragsmiljø, naturverdier og allmenne	Tas til orientering. Ivaretas gjennom utredning av vannmiljø, naturmangfold og friluftsliv.

		interesser knyttet til Kleivvatnet.	
Avinor	Høyderestriksjoner og hinderflater	Avinor viser til tidligere uttalelse og opprettholder krav knyttet til kraner, hinderflater og luftfartsinteresser.	Tas til orientering. Problemstillingen håndteres i reguleringsbestemmelser, ikke i planprogrammet.
	Radiotekniske vurderinger	Avinor krever radioteknisk vurdering ved bygg/konstruksjoner over gitte høyder.	Tas til orientering. Problemstillingen håndteres i reguleringsbestemmelser, ikke i planprogrammet.
	Turbulens og flysikkerhet	Avinor vurderer at tiltaket ikke forventes å gi uakseptable konsekvenser for turbulensforhold ved flyplassen.	Tas til orientering. Problemstillingen følges opp gjennom reguleringsbestemmelser, ikke i planprogrammet.
	Lysforurensning	Risiko for blendende eller villedende belysning må håndteres.	Tas til orientering. Problemstillingen håndteres i reguleringsbestemmelser, ikke i planprogrammet.
	Birdstrike	Avinor krever ROS-vurdering knyttet til risiko for fuglepåkjørsler og at tiltaket ikke øker attraktiviteten for fugl.	Tas til følge. Temaet "birdstrike" innarbeides i ROS-analyse.
	Flystøy	Avinor viser til tidligere uttalelse. Flystøy er allerede et sentralt tema i planprogrammet.	Planprogrammet vurderes å ivareta temaet tilstrekkelig. Ingen endring nødvendig.

Endringer som følge av innspill til planprogrammet er reflektert i oppdatert planprogram som ligger ved til behandling. Endringer er gjort med rød skrift, slik at det er lett å se endringene som er tilført.

Konklusjon

Kommunedirektøren har gjennom høring og offentlig ettersyn, tilpasset planprogrammet for å imøtekomme behovet for et utredningsnivå som skal ivareta nasjonale, regionale og lokale interesser på en god nok måte.

Kommunedirektøren legger til grunn at planprogrammet tilfredsstiller utredningsforskriftens

intensjon, og at planarbeidet kan igangsettes med det formål om å regulere ny 6-avdelings barnehage på Kleivvannet.

Kommunedirektøren anmoder kommunestyret om å endelig fastsette det justerte planprogrammet, slik det er fremlagt i saken.