



ANDØY KOMMUNE

FASTSETTELSE AV SENTRUMSPLAN FOR ANDENES 2024 - 2034, ANDØY KOMMUNE

Saksbehandler	Journalpost	Arkivsak
Kristina Hjolman Reed	23/10267	22/2821 - 22

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
111/2023	Formannskapet	13.11.2023
129/2023	Kommunestyret	27.11.2023

Vedlegg: Dok.dato	Tittel	Dok.ID
06.11.2023	Merknader i fulltekst_sentrumsplan for Andenes_planprogram	30741
30.10.2023	Merknadsbehandling_sentrumsplan for Andenes_planprogram	30742
06.11.2023	Planprogram - Sentrumsplan for Andenes	31062

Sakssammendrag

INNSTILLING

1. Kommunestyret fastsetter «Planprogram for sentrumsplan for Andenes 2024-2034», med plan-ID 1871-202305, som grunnlag for videre planlegging.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 4-1, 11-12 og 11-13.

Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 13.11.2023 - 111/2023

1. Kommunestyret fastsetter «Planprogram for sentrumsplan for Andenes 2024-2034», med plan-ID 1871-202305, som grunnlag for videre planlegging.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 4-1, 11-12 og 11-13.

Kommunestyret 27.11.2023

Behandling

Votering:

Enstemmig vedtatt.

KS - 129/2023 Vedtak

1. Kommunestyret fastsetter «Planprogram for sentrumsplan for Andenes 2024-2034», med plan-ID 1871-202305, som grunnlag for videre planlegging.

2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 4-1, 11-12 og 11-13.

Formannskapet 13.11.2023

Behandling

Votering:

Enstemmig vedtatt.

FS - 111/2023 Vedtak

1. Kommunestyret fastsetter «Planprogram for sentrumsplan for Andenes 2024-2034», med plan-ID 1871-202305, som grunnlag for videre planlegging.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 4-1, 11-12 og 11-13.

BAKGRUNN

Formannskapet i Andøy kommune behandlet forslag til planprogram for sentrumsplan for Andenes i sak 22/2821. Formannskapet vedtok å fremme planprogrammet ved å sende den på høring og legge den ut til offentlig ettersyn. Høringsperioden er over og innkomne merknader er gjennomgått. Saken sendes nå til kommunestyret for sluttbehandling og fastsettelse av planprogrammet.

FAKTA I SAKEN

For å kunne imøtekomme framtidige ambisjoner for utvikling for kommunesenteret i Andøy er det behov for å utarbeide et styringsverktøy som er tilpasset forutsetninger og mål beskrevet i kommunens planstrategi og kommuneplanens samfunnsdel. Kommunedelplanen skal angi hovedtrekkene i arealdisponeringen og rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk, samt hvilke viktige hensyn som må ivaretas ved disponeringen av arealene. Kommunedelplanen for Andenes nord skal omfatte plankart, bestemmelser og planbeskrivelse hvor det framgår hvordan nasjonale mål og retningslinjer, og overordnede planer for arealbruk, er ivaretatt.

Planprogrammet utgjør første steg i arbeidet med kommunedelplan for Andenes nord og danner grunnlaget for det videre arbeidet med planarbeidet. Andøy kommunestyre er vedtaksmyndighet.

Planprogram

Et planprogram er oppstarten på kommuneplanens arealdel, og skal avklare formålet med planarbeidet og sette rammer og premisser for den videre prosessen. Gjennom planprogrammet foreslås det hvilke tema og problemstillinger som bør løses i planarbeidet, opplegg for informasjon og medvirkning, og hvilke utredninger som anses nødvendige for å gi et godt beslutningsgrunnlag.

Temaene som vil bli drøftet i planen er:

- Trafikk og mobilitet
- Byrom

- Møteplasser og opplevelser
- Boliger og fortetting
- Næring og levende handelssentrum
- Grønnstruktur og friluftsliv
- Kulturmiljø
- Offentlig eiendom og bygningsmasse

I tillegg vil folkehelseperspektivet, klimapåvirkning, barn og unge og arbeidet for en bærekraftig areal og samfunnsutvikling være overordnede vurderingstema som vil inngå i flere av temaene.

Høringsuttalelser

Planprogrammet ble lagt ut til offentlig ettersyn i perioden fra 23.06.2023 til 10.09.2023. I samme periode ble forslaget sendt regionale myndigheter, kommunens tjenesteområder m.fl. til uttalelse. Det kom inn totalt 32 uttalelser. Hovedtrekkene i merknadene er referert i eget vedlegg med kommentar om behandling i planen. Se Vedlegg Merknadsbehandling_Sentrumsplan for Andenes_planprogram.pdf.

Endringer etter høringsuttalelser:

- “Andre planer”, s. 12 i planprogrammet
 - Marin verneplan og interkommunal kystsoneplan for Vesterålen skal ivaretas i planarbeidet.
- “Overordnede føringer”, s. 15 i planprogrammet
 - Siden oppstartsmeldingen ble sendt, er det kommet [nye nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027](#). Dermed er det nå disse som legges til grunn for planleggingen.
- “Konsekvensutredning”, s. 24 i planprogrammet
 - Miljøverndepartementets veileder for konsekvensutredninger i kommuneplanens arealdel og Miljødirektoratets veileder M-1941 er inkludert.
 - Nytt underkapittel “Kunnskapsgrunnlag” er inkludert der oversikt over kunnskapsgrunnlaget og eventuelle behov for ny kunnskap er beskrevet.
- “Opplegg for medvirkning”, s. 26-27 i planprogrammet
 - Det er lagt inn mer detaljer rundt medvirkning bland elever ved vgs.
 - Det er beksrevet at planen skal legges frem i regionalt planforum før offentlig ettersyn.
- “Krav til planarbeidet”, s. 29-31 i planprogrammet
 - Beskrivelsen av nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging er oppdatert slik at det viser til de nye forventningene for 2023-2027.
 - Under “Lover og forskrifter” er Lov om kommunens ansvar på det boligsosiale feltet og Nasjonale måk for vann og helse inkludert.

Innsigelser

Det er ikke varslet innsigelser til planprogrammet fra fylkeskommunen, nabokommuner eller statlige fagmyndigheter hvis saksområde blir berørt. Kommunestyret kan dermed vedta planprogram til fastsettelse.

Lovhjemler

Vedtaket fattes med hjemmel i plan- og bygningslovens §§ 4-1, 11-12 og 11-13.

VURDERING

Forslaget til planprogram vurderes å være utarbeidet i henhold til pbl § 4-1.

De innkomne merknader og høringsuttalelser er forsvarlig vurdert og ivaretatt i planprogrammet. Majoriteten av innspillene som er mottatt i høringsperioden er konkrete forslag til arealendringer eller bestemmelser i Sentrumsplan for Andenes. Disse innspillene behandles ikke på dette tidspunktet, men skal vurderes senere i prosessen.

Andøy kommune har også mottatt mange gode veiledende innspill som sammen med planprogrammet gir et godt grunnlag for det videre arbeidet med sentrumsplan for Andenes. Med bakgrunn i disse vurderingene anbefales det at «Planprogram for sentrumsplan for Andenes, 2024-2034», fastsettes etter bestemmelsene i plan- og bygningsloven.

KONKLUSJON

Kommunedirektøren anbefaler at «planprogram for sentrumsplan for Andenes, 2024-2034», fastsettes etter bestemmelsene i plan- og bygningsloven.