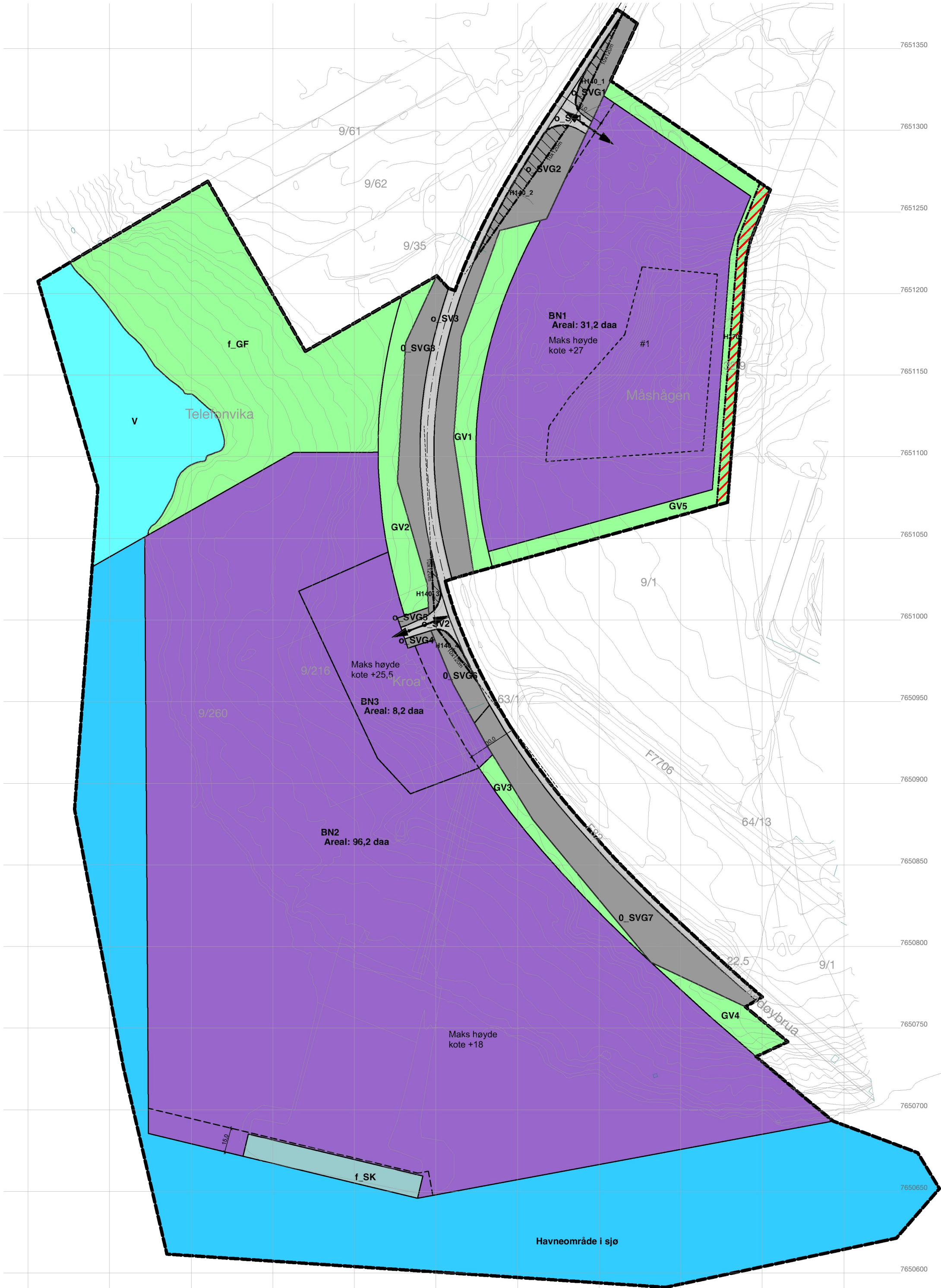




REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008
DETALJREGULERING FOR
TH. HAVN NÆRINGSOMRÅDE RISØYHAMN, ANDØY KOMMUNE
MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER

TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

BN1-3 Næringsbebyggelse (1300)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

o SV1-3 Kjøreveg (2011)
o SVG1-7 Annen veggrunn - Teknisk anlegg (2018)
f_SK Kai (2041)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

f_GF Friområde (3040)
GV1-5 Vegetasjonsskjerm (3060)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL §12-5 NR.6)

V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
VHS Havneområde i sjø (6220)

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

H 140 Frisikt (140)
H 370 Hensynssone for høyspenning luftledning (370)

BESTEMMELSEOMRÅDER (PBL §12-7)

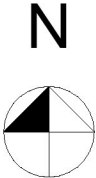
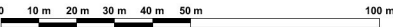
#1 Område for masseuttak

JURIDISKE LINJER OG PUNKT

Planens begrensning
Formålsgrense
Grense for hensynssone
Byggegrense (1211)
Bebyggelse som inngår i planen(1214)
Grense bestemmelsesområde
Frisiktlinje (1222)
Avkjørsel (1242)

Basiskart er tegnet med svak gråfarge
Kartopplysninger:
Kilde for basiskart: FKB 2016
Dato for basiskart: 29.03.2021
Koordinatsystem: EUREF89 UTM-sone 33
Høydegrunnlag: NN2000

Planid.: 1871_202102
Ekvidistanse 1 m.
Kartmålestokk A2: 1:2000



Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Formålsgrenser justert, flyttet planens begrensningslinje, endret formål kjøreveg på vegen.	09.11.22		NJK
Detaljreguleringsplan for Th Havn Næringsområde Risøyhamn, ANDØY KOMMUNE		Målestokk: 1:2000/A2	
Plan Id 1871_202102		Kartblad:	
		Dato: 06.01.2022	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av arbeidet	23.04.2021		NJK
1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra til			
2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak			
Planvedtak kunngjort			
Plan utarbeidet av:	Forslagstiller:		Saksbehandler
september arkitekter as MNAL	Sparavollen 7 3021 Drammen		Tegningsnr. 2550-01
Th Benjaminsen as 8484 Risøyhamn			