

Oppdragsnavn: Detaljregulering The Whale
Oppdragsnummer: 619723-01
Møtedato: 31.04.2020
Kl.: 14:00-15:00
Sted: Teams
Referent: Sigrid Rasmussen

NAVN	FIRMA	E-POST	TIL STE DE
Ole Christian Skogstad	Fylkesmannen i Nordland	fmnoosk@fylkesmannen.no	x
Børre Berglund, daglig leder		borre@2469reiseliv.no	x
John Ivar Busklein, styremedlem	The Whale AS	jib@adolfsgroup.no	x
Rune Rydningen, nestleder i styret	The Whale AS	rune@andenesfisk.no	x
Arne C. Blix, teknisk sjef	The Whale AS	ArneChristian.Blix@andoy.kommune.no	x
Emil Iversen, saksbehandler	Andøy kommune	Emil.Iversen@andoy.kommune.no	x
Sigrid Rasmussen, planarkitekt	Andøy kommune	sigrid.rasmussen@asplanviak.no	x
	Asplan Viak AS		

REFERAT FRA MØTE MED FYLKESMANNEN OM THE WHALE, ANDENES DEN 31.03.20

SAK	TEKST
01	Mål med møtet: Få foreløpige tilbakemeldinger fra Fylkesmannen på om utkast til detaljregulering for The Whale ivaretar Fylkesmannens innspill i forhåndsmerknad og tidligere dialog, med fokus på sikring av friområder og konsekvensutredning av dette temaet.
02	Presentasjon av utkast plandokumenter for The Whale v/ Sigrid <ul style="list-style-type: none"> Gjennomgang av utkast til plandokumenter, sendt ut og datert 30.03.20 Kort presentasjon av prosjektet The Whale, konsekvensutredningen og forslag til plankart med bestemmelser
03	Foreløpige tilbakemeldinger fra Fylkesmannen <ul style="list-style-type: none"> Ønsker tydeligere beskrivelse av dagens faktiske bruk av området Vil ha en mer ærlig beskrivelse av at tiltaket faktisk vil medføre at eksisterende ubebygde naturområder blir nedbygd, og at dette vil endre områdets karakter vesentlig Beskrive at 0-alternativet, som er gjeldende kommuneplanens

SAK	TEKST
	arealdel, ikke er direkte sammenlignbart med reguleringsnivået. Dette fordi det er krav om detaljregulering før gjennomføring av tiltak i tråd med overordnet plan, og formålsgrenser ville kunne justeres i detaljregulering.
04	<p data-bbox="386 441 738 472">Konklusjoner og veien videre</p> <p data-bbox="386 526 1222 557">Konsekvensutredningen justeres i tråd med innspill fra Fylkesmannen:</p> <ul data-bbox="386 577 1327 1368" style="list-style-type: none"><li data-bbox="386 577 603 609">• Dagens bruk:<ul data-bbox="434 611 1327 1126" style="list-style-type: none"><li data-bbox="434 611 1327 678">○ Området er lite i bruk i dag, fungere i hovedsak som forbindelse mot havna.<li data-bbox="434 680 1327 748">○ Havna i nord er det viktigste samlingspunktet ved sjøen på Andenes. Her går folk tur og oppholder seg ute (grilling i fjæra osv)<li data-bbox="434 750 1327 853">○ Området på vestsiden av Andenes brukes <u>ikke</u> til bading, blant annet pga dirkede utslipp fra avløp. Bleik er det viktigste bade- og strandområdet i tilknytning til Andenes.<li data-bbox="434 855 1327 987">○ Pga knudrete fjell og bratt overgang til vannet er området lite tilgjengelig, og brukes i dag i liten grad av barn og ungdom. Før etablering av tankanlegg ble området noe brukt av ungdom som ønsket å stikke seg vekk.<li data-bbox="434 990 1327 1093">○ Området preges i stor grad av tidligere industrivirksomhet med oljetanker. Rester av tankanlegg og olje preger området, og innbyr ikke til opphold.<li data-bbox="434 1095 1327 1126">○ Ravnholmen er utilgjengelig, med mindre man vil svømme/ vasse<li data-bbox="386 1167 1091 1198">• Tydeligere beskrivelse av at ubebygde areal blir bebygde<li data-bbox="386 1238 1327 1368">• Presisering av at 0-alternativet er overordnet plan, og at formålsgrenser vil kunne justeres på reguleringsnivå, for eksempel ved at friområdet ble bredere. Nivåene er derfor ikke direkte sammenlignbare, men er allikevel det beste vi har. <p data-bbox="386 1417 1327 1520">Intensjonen er at planen skal behandles i formannskapet den 2. juni, og legges ut til offentlig ettersyn av planen juni-august. Fylkesmannen vil da kunne gi sin endelige tilbakemelding på planforslaget.</p>