



Andøy Kommune



KOMMUNESTYRET 23.04.18

Vedlegg til sak 20/2018 Nye omsorgsboliger – rekkefølge og plassering

- Notat fra rådmannen angående brannberedskap ved kommunale institusjoner



Notat

Fra: Rådmannen
Til: Kommunestyret

Rådmannen viser til følgende tilbakemelding/notat fra enhetsleder teknisk:

BRANBEREDSKAP VED KOMMUNALE INSTITUSJONER

I forbindelse med Formannskapetets behandling 09.04.18 av sak 26/18, "Nye omsorgsboliger – rekkefølge og plassering" ble det stilt spørsmål ved om det var behov for en styrking av brannberedskapen dersom det etableres omsorgsboliger på Dverberg (Dahletun). Det kom også frem at det var ønskelig med en vurdering av effekten av ytterligere brannteknisk seksjonering av omsorgsboliger for å bøte på krav til responstid, samt effekten av investering i branntankbil etc.

INNSATSTID

I "Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen" heter det i § 4-8 om Innsatstid: *Til tettbebyggelse med særlig fare for rask og omfattende brannspredning, sykehus/sykehjem m.v., strøk med konsentrert og omfattende næringsdrift o.l., skal innsatstiden ikke overstige 10 minutter. Innsatstiden kan i særskilte tilfeller være lengre dersom det er gjennomført tiltak som kompenserer den økte risiko. Kommunen skal dokumentere hvordan dette er gjennomført.*

I veiledning til forskriften fremgår det at innsatstiden er definert som tiden fra innsatsstyrken er alarmert til den er i innsats på brann-/skadested.

Det fremgår videre at som risikoobjekt med krav om spesielt kort innsatstid (10 minutter) inngår også sykehus, sykehjem m.v., definert som pleieinstitusjoner som krever assistert rømning.

Dersom de omsorgsboligene som kommunen planlegger å bygge vil ha beboere som har behov for assistert rømning, vil dette kravet om innsatstid tre inn. Med dagens organisering når brannvesenet bl.a. Åse, Risøyhamn, Bleik og Andenes innenfor en innsatstid på 10 min. Til Dverberg vil en ikke nå innenfor denne innsatstiden.

Forskriften åpner imidlertid for at innsatstiden i særskilte tilfeller kan være lengre dersom det er gjennomført tiltak som kompenserer den økte risiko. Dette skal dokumenteres gjennom risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) og beskrivelse av mulig tiltak. Det er Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) som etter søknad kan fravike bestemmelsene i forskriften når særlige grunner foreligger. DSB sier selv i sin veiledning at de vil være restriktive med å innvilge fravikssøknader.

SLUKKEVANN

Et annet forhold som må vurderes opp mot brannsikkerheten er kapasitet for utvendig slukkevann til brannvesenet. Den er for lav i følge kravene til sykehus, sykehjem m.v. (pleieinstitusjoner som krever assistert rømning) både i Risøyhamn, på Åse og på Dverberg. Vanntankvognen som ble kjøpt inn i



ANDØY KOMMUNE

forbindelse med Risøyhamn skole som kompenserende tiltak til manglende utvendig slukkevann kan også brukes som kompenserende tiltak for et sykehjem på Åse.

Regelen om innsatstid på 10 minutter vil også slå inn for denne da regelverket sier at dersom vanntankvogn skal erstatte annen tilrettelagt slukkevannsforsyning, skal tankbilen kjøres ut samtidig med førsteinnsatsstyrken dersom det er nødvendig for å sikre brannvesenet tilstrekkelig slukkevann. Dette medfører at den i utgangspunktet ikke vil kunne brukes som kompenserende tiltak ved bygging på Dverberg.

BRANNTEKNISSK SEKSJONERING

I henhold til teknisk forskrift av 2017 (TEK17) må byggverk i risikoklasse 6, hvor både sykehjem og omsorgsboliger med beboere med behov for assistert rømning inngår, deles vertikalt i minst 2 brannseksjoner, i tillegg til at slike bygg skal sprinkles.

Å seksjonere bygget utover dette, kan ikke uten videre fritta kommunen fra verken krav til slukkevann eller krav til innsatstid. Det må først gjennomføres en ROS-analyse, og med bakgrunn i denne må det søkes DSB om fravik.

OPPSUMMERING

Dersom man velger å bygge sykehjem og/eller omsorgsboliger på Dverberg, vil kommunen med stor sannsynlighet bli nødt til å etablere en fast styrke på Dverberg innenfor det kommunale brannvesen for å imøtekomme kravet til innsatstid.

Et alternativ kan muligens være å få på plass en avtale med den frivillige brannstyrken på Dverberg. Dette vil i så fall være ett av de kompenserende tiltakene som må tas med i en eventuell søknad til DSB om fravik fra innsatstiden.

Dersom det skal opprettes en egen kommunal brannstyrke på Dverberg vil dette medføre forholdsvis store investeringer til lokaler, kjøretøy og øvrig utstyr, samt grunnopplæring av mannskaper - i størrelse ca. 15 - 20 millioner kroner. I tillegg vil det påløpe årlige driftskostnader på mellom 700 000 og 800 000 kroner, jf. budsjett for avdelingen i Risøyhamn.

18.04.2018

Arne Chr. Blix